DOCUMENTO PER LA QUOTAZIONE

Offerente

MULTI UNITS LUXEMBOURG

(la "Società") società di investimento a capitale variabile di diritto lussemburghese di tipo multicomparto costituita ed operante in conformità alla Direttiva n. 2009/65/CE e successive modifiche

Soggetto Incaricato della Gestione: **Lyxor International Asset Management**

Ammissione alle negoziazioni dei Comparti della Società denominati:

Denominazione	Classe e Valuta	ISIN
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB TR UCITS ETF	Acc- EUR	LU1829218749
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB EX-Energy TR UCITS ETF	Acc- EUR	LU1829218582
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor China Enterprise (HSCEI) UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068914
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF	Dist - EUR	LU1900067940
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Ex Japan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068161
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Pacific Ex Japan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068328
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI Taiwan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900066033
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI Korea UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900066975

aventi le caratteristiche di ETF indicizzati di diritto lussemburghese

Data di deposito in CONSOB della Copertina:
Data di validità della Copertina:

21 febbraio 2019
dal 22 febbraio 2019

La pubblicazione del presente Documento non comporta alcun giudizio della CONSOB sull'opportunità dell'investimento proposto. Il presente Documento è parte integrante e necessaria del Prospetto.

DOCUMENTO PER LA QUOTAZIONE

Relativo ai Comparti

Denominazione	Classe e Valuta	ISIN
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB TR UCITS ETF	Acc- EUR	LU1829218749
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB EX-Energy TR UCITS ETF	Acc- EUR	LU1829218582
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor China Enterprise (HSCEI) UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068914
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF	Dist - EUR	LU1900067940
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Ex Japan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068161
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Pacific Ex Japan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900068328
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI Taiwan UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900066033
MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI Korea UCITS ETF	Acc- EUR	LU1900066975

della

MULTI UNITS LUXEMBOURGSoggetto Incaricato della Gestione: **Lyxor International Asset Management**Data di deposito in CONSOB del Documento per la Quotazione:
Data di validità del Documento per la Quotazione:21 febbraio 2019
dal 22 febbraio 2019

A) INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE ALL'AMMISSIONE ALLE NEGOZIAZIONI**1. Premessa e descrizione sintetica dell'OICR***Presentazione dell'OICR e caratteristiche degli ETF*

La MULTI UNITS LUXEMBOURG (di seguito, la "Società"), con sede legale in 28-32 Place de la Gare, L-1616, Lussemburgo, è una società di investimento a capitale variabile di tipo aperto di diritto lussemburghese, qualificata come organismo di investimento collettivo del risparmio (definito "OICR") armonizzato ai sensi della Direttiva 2009/65/CE in materia di organismi di investimento collettivo in valori mobiliari, e successive modifiche. La Società è strutturata in comparti, nel senso che il suo capitale azionario è diviso in vari gruppi di azioni (di seguito, le "Azioni"), ognuno rappresentante un distinto comparto di investimento della Società. I comparti della Società descritti nel presente Documento sono congiuntamente definiti i "Comparti" e ciascuno di essi un "Comparto".

Le principali caratteristiche dei Comparti ne consentono la quotazione e la negoziazione delle parti presso i mercati regolamentati (c.d. "mercato secondario"), nei quali tutti gli investitori avranno la possibilità di acquistare le azioni dei Comparti messe in vendita, tra gli altri, dagli operatori istituzionali che, a loro volta, hanno sottoscritto direttamente presso l'emittente (c.d. "mercato primario") elevate quantità di azioni dei Comparti. In Italia, gli investitori *retail* (diversi cioè dagli "investitori qualificati" di cui all'articolo 100, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, come definiti all'articolo 34-*ter* del Regolamento CONSOB n. 11971 del 1999 in materia di Emittenti) potranno acquistare e vendere Azioni dei Comparti esclusivamente sul "mercato secondario", come sopra definito.

Il soggetto incaricato della gestione è Lyxor International Asset Management con sede legale in 17 Cours Valmy, 92987 Parigi La Défense.

Obiettivi e politiche di investimento applicabili ai Comparti, investitori a cui i Comparti sono indirizzati, tracking error previsto

Comparto	Obiettivo di investimento – Investitori a cui il Comparto è indirizzato – Tracking error previsto
<p style="text-align: center;">MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB TR UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Total Return Index, denominato in Dollari USA e convertito in Euro.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione alle materie prime ed in particolare ai maggiori mercati dell'energia, dei metalli e dei prodotti agricoli.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è lo 0,50%.</p>

<p>MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB EX-Energy TR UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Ex-Energy Total Return Index, denominato in Dollari USA e convertito in Euro.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione alle materie prime ed in particolare ai maggiori mercati dei metalli e dei prodotti agricoli.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è lo 0,50%.</p>
<p>MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor China Enterprise (HSCEI) UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice Hang Seng China Enterprises Net Total Return, denominato in Dollari di Hong Kong.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione alle azioni di tipo "H", e cioè le azioni di società con sede nella Repubblica Popolare cinese che sono quotate alla Borsa di Hong Kong.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è l'1%.</p>
<p>MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice Hang Seng Net Total Return Index, denominato in Dollari di Hong Kong.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione alle maggiori società quotate alla Borsa di Hong Kong.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è lo 0,50%.</p>
<p>MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Ex Japan UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice MSCI AC Asia Ex Japan Net Total Return™, denominato in Dollari USA.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione ai mercati azionari dell'Asia, escluso il Giappone.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è l'1%.</p>
<p>MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI AC Asia Pacific Ex Japan UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice MSCI AC Asia Pacific Ex Japan Net Total Return, denominato in Dollari USA.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione ai mercati azionari della regione Asia-Pacifico, escluso il Giappone.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è l'1%.</p>

<p style="text-align: center;">MULTI UNITS LUXEMBOURG – Lyxor MSCI Taiwan UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice MSCI Taiwan Net Total Return, denominato in Dollari USA.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione al mercato azionario di Taiwan.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è l'1%.</p>
<p style="text-align: center;">MULTI UNITS LUXEMBOURG – LYXOR MSCI Korea UCITS ETF</p>	<p>Questo Comparto ha come obiettivo di replicare il rendimento dell'Indice MSCI Korea Net Total Return, denominato in Dollari USA.</p> <p>Esso è indirizzato agli investitori che desiderano avere una esposizione al mercato azionario della Corea del Sud.</p> <p>Il livello previsto di <i>tracking error</i> in condizioni normali di mercato è l'1%.</p>

Modalità di replica degli Indici – metodo di calcolo dell'esposizione

Tutti i Comparti effettuano una replica sintetica, definita “*Indirect Replication*” nel Prospetto (paragrafo che inizia con “*a Sub-Fund with an Indirect Replication*” della sezione “*Investment Objectives/Investment Powers and Restrictions*”). Pertanto, le variazioni di valore degli Indici sono oggetto di swap da una controparte al Comparto rilevante e, in cambio, il rendimento dei titoli in cui investe tale Comparto (portafoglio diversificato di azioni e OICVM) è oggetto di swap dal Comparto alla medesima controparte, in modo che il rendimento del Comparto rifletta la variazione del proprio Indice senza risentire del rendimento dei titoli che il Comparto ha in portafoglio.

La controparte del contratto di swap è Société Générale, con sede legale in 17 Cours Valmy, Puteaux 92800 Francia. I Comparti possono prestare i titoli dei propri portafogli ed i relativi proventi saranno di appannaggio del Comparto rilevante.

L'esposizione complessiva in strumenti finanziari derivati di tutti i Comparti è calcolata attraverso il metodo degli impegni.

Indici e loro caratteristiche

Gli indici di riferimento dei Comparti (nel seguito definiti congiuntamente gli "Indici" e singolarmente un "Indice") e i relativi fornitori (*index provider*), valute, codici identificativi (*ticker*) e siti internet per ulteriori informazioni sugli Indici, compresi il metodo di costruzione e le revisioni, sono i seguenti:

Indice	Valuta di riferim.	Fornitore dell'Indice (index provider)	Ticker dell'Indice (Bloomberg)	Sito internet
Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Total Return Index	USD	Reuters	CRYTR Index	http://online.thomsonreuters.com/indices/
Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Ex-Energy Total Return Index	USD		CRYNETR Index	
Hang Seng China Enterprises Net Total Return	HKD	Hang Seng	HSI21N Index	www.hsi.com.hk/
Hang Seng Net Total Return Index	HKD		HSI1N Index	
MSCI AC Asia Ex Japan Net Total Return™	USD	MSCI	NDUECAXJ Index	www.msci.com
MSCI AC Asia Pacific Ex Japan Net Total Return	USD		NDUECAPF Index	
MSCI Taiwan Net Total Return	USD		NDEUSTW Index	
MSCI Korea Net Total Return	USD		NDEUSKO Index	

Le caratteristiche dei singoli Indici sono indicate nella tabella seguente:

Indice	Obiettivo, metodologia, caratteristiche
Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Total Return Index	<p>Questo Indice misura la performance dei futures sulle tre principali classi di materie prime, e cioè energia, metalli e prodotti agricoli.</p> <p>A partire dal 2018, questo Indice misura la performance di 19 materie prime, selezionate in base alla loro importanza economica, che sono: (1) Petrolio Greggio WTI (<i>WTI Crude Oil</i>); (2) Olio Combustibile (<i>Heating Oil</i>); (3) Benzina RBOB o senza piombo (<i>RBOB Gasoline</i>); (4) Gas Naturale (<i>Natural Gas</i>); (5) Mais (<i>Corn</i>); (6) Semi di Soia (<i>Soybeans</i>); (7) Bestiame (<i>Live Cattle</i>); (8) Zucchero (<i>Sugar</i>); (9) Cotone (<i>Cotton</i>); (10) Cacao (<i>Cocoa</i>); (11) Caffè (<i>Coffee</i>); (12) Grano (<i>Wheat</i>); (13) Carne di</p>

	<p>Maiale (<i>Lean Hogs</i>); (14) Succo di Arancia (<i>Orange Juice</i>); (15) Oro (<i>Gold</i>); (16) Alluminio (<i>Aluminium</i>); (17) <i>Nickel</i>; (18) Argento (<i>Silver</i>); (19) Rame (<i>Copper</i>).</p> <p>In particolare, l'Indice misura la performance dei futures sulle suddette materie negoziati nei mercati di New York (materie prime nn. 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11 e 14), Chicago (materie prime nn. 5, 6, 7, 12, 13, 15, 18 e 19) e Londra (materie prime nn. 16 e 17).</p> <p>La ponderazione di ciascun componente dell'Indice è determinata dal fornitore dell'indice sulla base dell'importanza economica di una certa materia prima, pur mantenendo una adeguata diversificazione; un meccanismo di vendite ed acquisti su base mensile (definito "<i>Roll</i>" nella sezione "<i>Index Methodology</i>" dell'Appendice al Prospetto relativa al Comparto) permette di mantenere l'esposizione all'Indice chiudendo il contratto future iniziale prossimo a scadenza e aprendone uno nuovo con una scadenza più lunga.</p> <p>Questo Indice è di tipo "Total Return", e viene ribilanciato con frequenza mensile.</p>
<p>Thomson Reuters/CoreCommodity CRB Ex-Energy Total Return Index</p>	<p>Questo Indice misura la performance dei futures sulle materie prime delle classi metalli e prodotti agricoli, ed escludendo l'energia.</p> <p>A partire dal 2018, questo Indice misura la performance di 15 materie prime, selezionate in base alla loro importanza economica, che sono: (1) Mais (<i>Corn</i>); (2) Semi di Soia (<i>Soybeans</i>); (3) Bestiame (<i>Live Cattle</i>); (4) Oro (<i>Gold</i>); (5) Alluminio (<i>Aluminium</i>); (6) Rame (<i>Copper</i>); (7) Zucchero (<i>Sugar</i>); (8) Cotone (<i>Cotton</i>); (9) Cacao (<i>Cocoa</i>); (10) Caffè (<i>Coffee</i>); (11) <i>Nickel</i> (12) Grano (<i>Wheat</i>); (13) Carne di Maiale (<i>Lean Hogs</i>); (14) Succo di Arancia (<i>Orange Juice</i>); (15) Argento (<i>Silver</i>).</p> <p>In particolare, l'Indice misura la performance dei futures sulle suddette materie negoziati nei mercati di New York (materie prime nn. 7, 8, 9, 10 e 14), Chicago (materie prime nn. 1, 2, 3, 4, 6, 12, 13 e 15) e Londra (materie prime nn. 5 e 11).</p> <p>La ponderazione di ciascun componente dell'Indice è determinata dal fornitore dell'indice sulla base dell'importanza economica di una certa materia prima, pur mantenendo una adeguata diversificazione; un meccanismo di vendite ed acquisti su base mensile (definito "<i>Roll</i>" nella sezione "<i>Index Methodology</i>" dell'Appendice al Prospetto relativa al Comparto) permette di mantenere l'esposizione all'Indice chiudendo il contratto future iniziale prossimo a scadenza e aprendone uno nuovo con una scadenza più lunga.</p> <p>Questo Indice è di tipo "Total Return", e viene ribilanciato con frequenza mensile.</p>
<p>Hang Seng China Enterprises Net Total Return</p>	<p>Questo Indice è composto esclusivamente dai principali titoli di società costituite nella Cina metropolitana che sono autorizzate</p>

	<p>dal Governo cinese ad essere quotate a Hong Kong (azioni di classe "H", in inglese "<i>H-shares</i>").</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza trimestrale.</p>
Hang Seng Net Total Return Index	<p>Questo Indice è composto da titoli selezionati in base alla loro liquidità e capitalizzazione che sono quotati nel segmento principale ("First Section") della Borsa di Hong Kong, e rappresenta circa il 70% dei titoli di tale segmento. Nell'Indice possono essere compresi sia titoli di società con sede a Hong Kong che di società della Cina metropolitana (in questo caso azioni di tipo "H", in inglese "<i>H-shares</i>") autorizzate per essere quotate a Hong Kong.</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza trimestrale.</p>
MSCI AC Asia Ex Japan Net Total Return™	<p>Questo Indice è composto dai titoli di società a media e grande capitalizzazione quotati nei mercati dei Paesi sviluppati (escluso il Giappone) ed emergenti dell'Asia, e rappresenta circa l'85% della capitalizzazione di mercato rettificata per il flottante di tali Paesi asiatici.</p> <p>L'Indice utilizza le procedure degli indici MSCI consistenti nella ponderazione di ogni componente in linea con la sua capitalizzazione basata sul flottante, e la classificazione dei settori in base allo standard GICS (Global Industry Classification Standard)</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza semestrale, con revisioni ogni tre mesi.</p>
MSCI AC Asia Pacific Ex Japan Net Total Return	<p>Questo Indice è composto dai titoli di società a media e grande capitalizzazione quotati nei mercati dei Paesi sviluppati (escluso il Giappone) emergenti della regione Asia-Pacifico, e rappresenta circa l'85% della capitalizzazione di mercato rettificata per il flottante dei Paesi di tale regione (escluso il Giappone).</p> <p>L'Indice utilizza le procedure degli indici MSCI consistenti nella ponderazione di ogni componente in linea con la sua capitalizzazione basata sul flottante, e la classificazione dei settori in base allo standard GICS (Global Industry Classification Standard)</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza semestrale, con revisioni ogni tre mesi.</p>
MSCI Taiwan Net Total Return	<p>Questo Indice comprende esclusivamente titoli a media e grande capitalizzazione di Taiwan, e rappresenta circa l'85% della capitalizzazione rettificata per il flottante del mercato di Taiwan.</p>

	<p>L'Indice utilizza le procedure degli indici MSCI consistenti nella ponderazione di ogni componente in linea con la sua capitalizzazione basata sul flottante, e la classificazione dei settori in base allo standard GICS (Global Industry Classification Standard)</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza semestrale, con revisioni ogni tre mesi.</p>
<p>MSCI Korea Net Total Return</p>	<p>Questo Indice comprende esclusivamente titoli a media e grande capitalizzazione della Corea del Sud, e rappresenta circa l'85% della capitalizzazione rettificata per il flottante del mercato della Corea del Sud.</p> <p>L'Indice utilizza le procedure degli indici MSCI consistenti nella ponderazione di ogni componente in linea con la sua capitalizzazione basata sul flottante, e la classificazione dei settori in base allo standard GICS (Global Industry Classification Standard)</p> <p>Questo Indice è di tipo "Net Total Return", e viene ribilanciato con frequenza semestrale, con revisioni ogni tre mesi.</p>

2. Rischi

I potenziali investitori sono invitati a verificare i profili di rischio qui di seguito indicati.

In generale, si prega di fare riferimento alle sezioni sui rischi dei KIID e delle Appendici al Prospetto relative ai vari Comparti, intitolate "*Risks warning*", per la descrizione dei rischi connessi agli investimenti nei Comparti.

Rischio di investimento

Gli obiettivi e la politica di investimento dei Comparti consistono nel perseguire dei rendimenti che, al lordo delle spese, corrispondano in via generale alla prestazione del rispettivo Indice. Tuttavia, non è possibile garantire l'effettivo perseguimento dei suddetti obiettivi ovvero la replica del rispettivo Indice a causa – tra l'altro - dei seguenti fattori:

- un Comparto deve sostenere alcune spese, a differenza del rispettivo indice che non ne risente;
- un Comparto deve effettuare i propri investimenti in conformità alle regolamentazioni applicabili, che invece non incidono sulla formazione del rispettivo indice.
- (per gli indici azionari) la differente tempistica tra un Comparto ed il relativo Indice rispetto al momento a cui vengono imputati i dividendi.

La performance delle Azioni di un Comparto negoziate nei mercati regolamentati potrebbe quindi non riflettere esattamente quella del relativo Indice.

Il valore delle operazioni associate agli swap può variare in base a vari fattori, quali ad esempio il livello dell'indice, il livello dei tassi di interesse e la liquidità del mercato.

Rischio indice

Non vi è garanzia che un Indice continui ad essere calcolato e pubblicato. Nel caso in cui un Indice cessi di essere calcolato o pubblicato, si ricorda che esiste il diritto dell'investitore a chiedere il rimborso delle proprie Azioni a valere sul patrimonio del Comparto rilevante, con le modalità indicate nel paragrafo 4 .

Rischio di liquidità

La liquidità e/o il valore di un Comparto potrebbero essere influenzati negativamente, se, in occasione del ribilanciamento dell'esposizione del Comparto stesso, questo non fosse nella condizione di effettuare negoziazioni in linea con l'Indice a causa di limitazioni o chiusure dei mercati di riferimento o di eccessivi differenziali tra i prezzi di domanda e di offerta.

Rischio di sospensione temporanea della valorizzazione delle Azioni dei Comparti

La Società può sospendere temporaneamente il calcolo del Valore del Patrimonio Netto (NAV) per Azione e la sottoscrizione, la conversione e il riscatto delle Azioni di uno o più Comparti nelle circostanze indicate nella sezione "*Temporary Suspension of the Calculation of the Net Asset Value*" del Prospetto. Salvo il diritto dell'investitore al rimborso delle Azioni in determinate circostanze (si veda il paragrafo 4), la Società può procedere al rimborso coattivo delle Azioni di un Comparto nei casi indicati nella sezione "*Termination of a Sub-Fund / Class of Shares*" del Prospetto.

Rischio connesso alla liquidazione anticipata dei Comparti

La Società ed i suoi Comparti possono essere soggetti a liquidazione anticipata nei casi rispettivamente previsti dai paragrafi "*Dissolution and Liquidation of the Company*" e "*Termination of a Sub-Funds / Class of Shares*" della sezione "*Management and Administration of the Company*" del Prospetto, ed in tale evento vi è il rischio che l'investitore riceva un corrispettivo per le Azioni dei Comparti detenute inferiore a quello che avrebbe ottenuto se avesse avuto la possibilità di decidere autonomamente quando vendere tali Azioni.

Rischio di controparte

Qualora la controparte di qualsiasi negoziazione – con particolare riferimento ai contratti derivati "OTC swap" - di cui uno dei Comparti sia una parte venga dichiarata fallita o non adempia le proprie obbligazioni, il Comparto in questione potrebbe subire ritardi o perdite rilevanti.

Rischio di cambio

Dal momento che la valuta di trattazione su Borsa Italiana delle Azioni dei Comparti è l'Euro e che gli Indici sono denominati e comprendono titoli in valute locali diverse dall'Euro, l'investitore è esposto alle variazioni del tasso di cambio tra l'Euro e le suddette valute locali.

Rischi connessi alle materie prime

I mercati delle materie prime sono generalmente soggetti a rischi maggiori rispetto agli altri mercati poiché i rischi connessi alle materie prime cambiano in modo relativamente rapido e quindi i loro prezzi possono essere molto volatili. Tali prezzi sono determinati da domanda e offerta, che a loro volta sono influenzate da una serie di fattori quali a titolo non esaustivo consumi, fattori macroeconomici, condizioni meteorologiche, disastri naturali, misure fiscali, monetarie e commerciali ed altri eventi imprevedibili. Inoltre, molte materie prime provengono da Paesi emergenti, con i relativi rischi politici e sistemici (si veda il punto successivo), oppure sono concentrate in pochi Paesi con rischi di conflitti, interventi governativi; infine, esiste il rischio di brusche cadute della domanda da parte delle industrie che si avvalgono di una determinata materia prima.

Rischi connessi agli investimenti in mercati emergenti (applicabile ai Comparti il cui Indice comprende titoli di Paesi emergenti)

Gli investimenti nei mercati emergenti possono risentire pesantemente di situazioni politiche, economiche o normative avverse. L'investimento nei mercati emergenti può non garantire lo stesso livello di protezione o informazione degli investitori che generalmente caratterizza i mercati sviluppati. Inoltre, potrebbe non essere possibile vendere i titoli in modo facile e rapido nei mercati emergenti.

Le Azioni dei Comparti possono essere acquistate da tutti gli investitori sul mercato di quotazione - indicato nel paragrafo successivo - attraverso intermediari autorizzati (nel seguito, "Intermediari Autorizzati"). Restano fermi per questi ultimi gli obblighi di rendicontazione di cui agli articoli 51 e 60 del Regolamento CONSOB n. 20307 del 2018 in materia di Intermediari e successive modifiche.

3. Avvio delle negoziazioni

Con provvedimento n. LOL-004038 del 18 febbraio 2019, Borsa Italiana S.p.A. ha disposto l'ammissione a quotazione delle Azioni dei Comparti nel Mercato Telematico degli OICR aperti e degli strumenti finanziari derivati cartolarizzati (ETFplus), "segmento ETF indicizzati - Classe 2", demandando ad un successivo Avviso la data di inizio delle negoziazioni.

4. Negoziabilità delle Azioni e informazioni sulle modalità di rimborso

La negoziazione delle Azioni dei Comparti si svolgerà, nel rispetto della normativa vigente, nel mercato di Borsa Italiana S.p.A., nel comparto ETFplus, "segmento ETF indicizzati - Classe 2", dalle 9.00 alle 17.30, ora italiana e, in asta di chiusura, dalle 17.30 alle 17.35, ora italiana, consentendo agli investitori di acquistare e vendere le Azioni tramite gli Intermediari Autorizzati.

Le Azioni dei Comparti acquistate sul mercato secondario non possono di regola essere rimborsate a valore sul patrimonio dei Comparti, salvo che non ricorrano le situazioni di seguito specificate. In particolare, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 19-*quater* del Regolamento CONSOB n. 11971 del 1999 in materia di Emittenti, ove il prezzo di mercato presenti uno scostamento significativo rispetto al valore patrimoniale netto per Azione, l'investitore avrà titolo a ottenere il rimborso della propria partecipazione a valore sul patrimonio del Comparto di pertinenza. Si prega di fare riferimento alla sezione "*Conditions for redemption of shares on primary market*" del Prospetto per informazioni sulle modalità di rimborso sul mercato primario.

Oltre alle informazioni indicate nel paragrafo 10 del presente Documento, la Società comunicherà a Borsa Italiana entro le ore 11:00 (ora italiana) di ciascun giorno di borsa aperta, le seguenti informazioni per ognuno dei Comparti, relative al giorno di borsa aperta precedente:

- il valore del patrimonio netto (NAV) dei Comparti; e
- il numero di Azioni in circolazione.

La Società mette a disposizione del pubblico nel sito www.lyxoretf.it ed eventualmente presso altri siti e/o information provider le seguenti informazioni ed i relativi aggiornamenti:

- il valore dell'iNAV del Comparto su base continuativa.

Il NAV per Azione di cui sopra è pubblicato quotidianamente anche nel sito Internet della Società all'indirizzo: www.etf.it e sul sito Internet di Borsa Italiana all'indirizzo www.borsaitaliana.it

La Società informa senza indugio il pubblico dei fatti che riguardano i Comparti, non di pubblico dominio e idonei, se resi pubblici, a influenzare sensibilmente il prezzo delle Azioni, mediante invio del comunicato di cui all'articolo 66 del Regolamento CONSOB n. 11971 del 1999 in materia di Emittenti e successive modifiche.

Alla data del presente Documento le Azioni dei Comparti sono quotate e negoziate nei seguenti mercati, con il seguente market maker:

Börse

Comparto	Mercato	Market maker
Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB TR UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	Société Générale
Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB EX-Energy TR UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	
Lyxor China Enterprise (HSCEI) UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	
Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF	Euronext Paris Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	
Lyxor MSCI AC Asia Ex Japan UCITS ETF	Euronext Paris Deutsche Börse Xetra	
Lyxor MSCI AC Asia Pacific Ex Japan UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	
Lyxor MSCI Taiwan UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	
LYXOR MSCI Korea UCITS ETF	Euronext Paris London Stock Exchange Deutsche Börse Xetra SIX Swiss exchange	

La Società si riserva la facoltà di presentare istanza per l'ammissione alle negoziazioni presso altre piazze finanziarie.

5. Operazioni di acquisto/vendita mediante tecniche di comunicazione a distanza

L'acquisto e la vendita delle Azioni possono aver luogo anche mediante "tecniche di comunicazione a distanza" (Internet), avvalendosi delle piattaforme informatiche degli Intermediari Autorizzati, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti. A tal fine, gli Intermediari Autorizzati possono attivare servizi "on line" che, previa identificazione dell'investitore e rilascio di password e codice identificativo, consentono allo stesso di impartire richieste di acquisto/vendita via Internet in condizioni di piena consapevolezza. La descrizione delle specifiche procedure da seguire è riportata nei siti operativi.

L'Intermediario Autorizzato rilascia all'investitore idonea attestazione dell'avvenuta operazione realizzata tramite Internet, con possibilità di acquisire tale attestazione su supporto duraturo. Anche in caso di acquisti/vendite via Internet, restano fermi per gli Intermediari Autorizzati gli obblighi di attestazione degli ordini e delle operazioni eseguite previsti dal citato Regolamento CONSOB n. 20307 del 2018 in materia di Intermediari.

L'utilizzo di Internet per l'acquisto di Azioni non comporta variazioni degli oneri a carico degli investitori.

Non è prevista la possibilità di chiedere via Internet il rimborso delle Azioni acquistate sul mercato secondario (rimborso peraltro subordinato alle condizioni di cui al secondo paragrafo della Sezione 4).

6. Operatore a sostegno della liquidità

Société Générale, con sede legale in 29 Boulevard Haussmann, 75009 Parigi, Francia, è stata nominata con apposita convenzione "Specialista", relativamente alla quotazione delle Azioni nel Comparto ETFplus. Conformemente a quanto stabilito dal regolamento di Borsa Italiana S.p.A., l'operatore Specialista si è impegnato a sostenere la liquidità delle Azioni nel Comparto ETFplus assumendo l'obbligo di esporre in via continuativa prezzi (con spread massimo) e quantità (minime) di acquisto e di vendita delle Azioni secondo le condizioni e le modalità stabilite da Borsa Italiana.

7. Valore indicativo del Patrimonio Netto (iNAV)

Durante lo svolgimento delle negoziazioni, SOLACTIVE (con sede legale in Guiollettstrasse 54, 60325 Francoforte, Germania), calcola in via continuativa il valore indicativo del patrimonio netto (iNAV) dei Comparti, aggiornandolo ogni quindici secondi.

I codici (ticker) dei Comparti per il reperimento dell'iNAV presso gli *info provider* Bloomberg e Reuters sono :

Comparto	Ticker per l'iNAV dei Comparti
Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB TR UCITS ETF	Ticker Bloomberg: CRBEURIV
	Reuters RIC: CRBEURINAV=SOLA
Lyxor Commodities Thomson Reuters/CoreCommodity CRB EX-Energy TR UCITS ETF	Ticker Bloomberg: CRBNIV
	Reuters RIC: CRBNINAV=SOLA
Lyxor China Enterprise (HSCEI) UCITS ETF	Ticker Bloomberg: ASIEURIV
	Reuters RIC: ASIEURINAV=SOLA
Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF	Ticker Bloomberg: HKIMIV
	Reuters RIC: HKIMINAV=SOLA
Lyxor MSCI AC Asia Ex Japan UCITS ETF	Ticker Bloomberg: APEXIV
	Reuters RIC:APEXINAV=SOLA
Lyxor MSCI AC Asia Pacific Ex Japan UCITS ETF	Ticker Bloomberg: AEJEURIV
	Reuters RIC: AEJEURINAV=SOLA
Lyxor MSCI Taiwan UCITS ETF	Ticker Bloomberg: LYXTWNIV
	Reuters RIC:LYXTWNINAV=SOLA
Lyxor MSCI Korea UCITS ETF	Ticker Bloomberg: KOREUIV
	Reuters RIC: KORINAV=SOLA

8. Dividendi

Tutte le Azioni dei Comparti contemplati nel presente Documento di Quotazione - eccetto quelle del Comparto Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF - sono della classe Acc ("Accumulation"). Ai sensi del paragrafo "Classes of Shares" della sezione "Characteristics of the Shares" del prospetto e del paragrafo "Distribution of Income" delle Appendici al Prospetto relative ai Comparti, non saranno effettuate distribuzioni di dividendi in relazione alle azioni di classe Acc. Per quanto riguarda invece il Comparto Lyxor Hong Kong (HSI) UCITS ETF, le azioni offerte sono della classe "Dist" ("Distribution"), per la quale ai sensi del citato paragrafo "Classes of Shares" della sezione "Characteristics of the Shares" del prospetto può essere disposta la distribuzione di dividendi una o più volte all'anno.

L'entità di eventuali proventi dell'attività di gestione, la data di stacco e quella di pagamento dovranno essere comunicati alla società di gestione del mercato di negoziazione ai fini della diffusione al mercato; tra la data di comunicazione ed il giorno di negoziazione ex-diritto deve intercorrere almeno un giorno di mercato aperto.

B) INFORMAZIONI ECONOMICHE

9. Oneri direttamente o indirettamente a carico dell'investitore e regime fiscale

a Le commissioni di gestione, che sono parte delle spese ricorrenti riportate nei KIID, sono applicate in proporzione al periodo di detenzione delle Azioni. La Società non addebiterà alcuna commissione in occasione di acquisti o vendite di Azioni nel mercato secondario. Verranno addebitate agli investitori le ordinarie commissioni di negoziazione spettanti agli Intermediari Autorizzati, che possono variare a seconda del soggetto prescelto per l'operazione.

Si richiama l'attenzione degli investitori sulla possibilità che l'eventuale margine tra il prezzo di mercato delle Azioni vendute/acquistate nel mercato secondario in una certa data ed il cosiddetto iNAV (valore indicativo del patrimonio netto) per Azione calcolato nel medesimo istante potrebbe rappresentare un ulteriore costo, non quantificabile a priori.

b Per quanto riguarda il regime fiscale, a norma dell'articolo 10-ter della Legge 23 marzo 1983, n. 77 e successive modifiche, sui proventi conseguiti in Italia derivanti dagli organismi di investimento collettivo in valori mobiliari conformi alle direttive comunitarie e le cui quote o azioni sono collocate nel territorio dello Stato ai sensi del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58, è operata una ritenuta del 26%, con aliquota ridotta del 12,50% solo per la eventuale quota dei suddetti proventi attribuibile alla parte di attività dell'OICR investita in titoli di Stato italiani e di altri Paesi indicati dall'Amministrazione finanziaria (c.d. "white list"). La ritenuta è applicata dai soggetti residenti incaricati del pagamento dei proventi medesimi, del riacquisto o della negoziazione delle quote o azioni, sui proventi distribuiti in costanza di partecipazione all'organismo di investimento, sulla differenza tra il valore di riscatto o di cessione delle Azioni e il valore medio ponderato di sottoscrizione o di acquisto delle Azioni; il costo di acquisto deve essere documentato dal partecipante e, in mancanza della documentazione, il costo è documentato con una dichiarazione sostitutiva. In caso di conversioni, la ritenuta è calcolata come sopra descritto sulla differenza tra valore delle quote o azioni di un comparto (il "Comparto di Origine") preso in considerazione per la conversione di tali quote o azioni del Comparto di Origine in quote o azioni di un altro comparto e il valore medio ponderato di sottoscrizione o di acquisto delle quote o azioni del Comparto di Origine. La ritenuta si applica a titolo d'acconto per i proventi derivanti dalle partecipazioni relative all'impresa e a titolo d'imposta in ogni altro caso.

La ritenuta di cui sopra non si applica nei confronti di: (i) organismi di investimento collettivo del risparmio (OICR) di diritto italiano; (ii) fondi lussemburghesi storici; (iii) forme pensionistiche di cui al D.Lgs. 5 dicembre 2005, n. 252; e (iv) gestioni individuali di portafoglio

per le quali sia stata esercitata l'opzione per il cosiddetto regime del risparmio gestito di cui all'art. 7 del D.Lgs. 21 novembre 1997, n. 461.

La ritenuta si applica a titolo d'acconto nei confronti di: a) imprenditori individuali, se le partecipazioni sono relative all'impresa; b) società in nome collettivo, in accomandita semplice ed equiparate di cui all'art. 5 del Testo Unico delle Imposte sui Redditi; c) società ed enti di cui alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 73 TUIR e stabili organizzazioni nel territorio dello Stato delle società e degli enti di cui alla lettera d) del comma 1 del predetto articolo. Nei confronti di tutti gli altri soggetti, compresi quelli esenti o esclusi dall'imposta sul reddito delle società, la ritenuta è applicata a titolo d'imposta.

Con Risoluzioni n.139/E del 7 maggio 2002 e n. 109/E del 16 maggio 2003, l'Agenzia delle Entrate ha fornito dei chiarimenti sul regime fiscale applicabile alle quote o azioni degli OICR aperti quotati. In particolare, in caso di OICR esteri le cui quote o azioni sono accentrate in forma dematerializzata presso Monte Titoli S.p.A., la ritenuta di cui all'art.10-*ter* della Legge n.77 deve essere applicata dall'intermediario autorizzato.

Ai sensi del Decreto Legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito nella Legge 24 novembre 2006, n. 286, il trasferimento *inter vivos* o *mortis causa*, di qualsiasi attività (comprese azioni, obbligazioni e ogni altro strumento finanziario), è sottoposto alla seguente tassazione:

(a) i trasferimenti a favore del coniuge e dei discendenti o ascendenti in linea retta sono soggetti ad un'imposta sulle successioni e sulle donazioni del 4%, applicabile al valore dei beni oggetto di successione o donazione che ecceda Euro 1.000.000;

(b) i trasferimenti a favore di parenti fino al quarto grado o di affini in linea collaterale fino al terzo grado sono soggetti ad un'imposta sulle successioni e sulle donazioni del 6% sul valore complessivo dei beni oggetto della donazione o successione. I trasferimenti a favore di fratelli/sorelle sono soggetti ad un'imposta sulle successioni e sulle donazioni ad un tasso del 6% applicabile al valore della successione o della donazione che ecceda Euro 100.000;

(c) in via generale, qualsiasi altro trasferimento è soggetto ad un'imposta di successione e donazione ad un tasso dell'8% applicabile all'intero valore della successione o donazione.

Ai fini del calcolo della base imponibile per l'imposta di successione si scomputa *pro quota* il valore dei titoli del debito pubblico di cui all'art. 12, comma primo, lett. h) ed i) del D. Lgs. 31 ottobre 1990, n. 346, come successivamente modificato.

C) INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

10. Valorizzazione dell'investimento

I NAV per Azione dei Comparti vengono diffusi quotidianamente sul sito www.etf.it e/o www.LyxorETF.it e sul sito Internet di Borsa Italiana all'indirizzo www.borsaitaliana.it

Come indicato nel paragrafo "*Net Asset Value*" del Prospetto, il valore patrimoniale netto è calcolato in ogni "Giorno di Trattazione" o "*Dealing Day*". Quest'ultimo è definito nel paragrafo "*Definitions*" delle Appendici al Prospetto relative ai Comparto come ogni giorno della settimana in cui l'Indice è pubblicato, e, quindi, il valore patrimoniale netto sarà calcolato in ogni giorno di apertura delle Borse pertinenti, come indicato nella prima pagina del KIID.

11. Informativa agli investitori

I seguenti documenti ed i successivi aggiornamenti sono disponibili nel sito Internet della Società e, limitatamente ai documenti di cui alle lettere a) e b), anche nel sito di Borsa Italiana S.p.A. :

- a) l'ultimo Prospetto, i KIID in italiano e lo Statuto della Società;
- b) il presente Documento;
- c) l'ultima relazione annuale o semestrale, se successiva.

Gli stessi documenti potranno essere ricevuti gratuitamente a domicilio da qualsiasi interessato; a tal fine, sarà necessario inviare una richiesta scritta alla Società, che disporrà affinché i documenti richiesti vengano inviati agli interessati nel più breve tempo possibile e comunque non più tardi di dieci giorni dal ricevimento della richiesta. Se richiesto, la Società potrà inviare la documentazione di cui sopra anche in formato elettronico mediante tecniche di comunicazione a distanza che consentano al destinatario dei documenti di acquisirne la disponibilità su supporto duraturo.

La Società pubblica su Il Sole 24 Ore entro il mese di febbraio di ogni anno un avviso riguardante l'avvenuto aggiornamento del Prospetto e dei KIID pubblicati.

Gli indirizzi Internet di cui al presente paragrafo sono:

Società: www.etf.it
Borsa Italiana: www.borsaitaliana.it

Per la Multi Units Luxembourg

Per delega
Avv. Francesco P. Crocenzi